

## SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

20\_\_ - \_\_ - \_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**UAB Kauno kogeneracinė jėgainė**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 303792888, PVM mokėtojo kodas LT100009225616, registruotos buveinės adresas Jėgainės g. 6, Biruliškių k., LT-54469 Kauno raj., Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama (toliau – Užsakovas), ir

**UAB "Montuotojas"**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 121520069, PVM mokėtojo kodas LT100000008816, registruotos buveinės adresas J. Balčikonio g. 3, LT-08247 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ „Registrų centras“, atstovaujama (toliau – Rangovas),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis).

### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti (2024-KKJ-58) Aptarnavimo aikštelių įrengimo darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainos ar sąnaudų ir kokybės santykį.

### 2. DARBŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys nurodytos Techninėje specifikacijoje.

2.2. Maksimalus Darbų kiekis nurodytas Sutarties SD priede Nr. 3 (Pasiūlymo Priedas Nr. 5 – Įkainių lentelė). Darbų įsigijimui skirta lėšų suma nurodyta Sutarties SD 2.3. punkte negali būti viršijama Sutarties galiojimo laikotarpiu, jei Pirkimo sąlygose nenumatyta kitaip.

2.3. Bendra Sutarties kaina yra 120.847,54 eurų (vienas šimtas dvidešimt tūkstančių aštuoni šimtai keturiasdešimt septyni eurai, 54 ct), įskaitant PVM. Bendrą Sutarties kainą sudaro:

2.3.1. Darbų kaina 99.874,00 euro (devyniasdešimt devyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt keturi eurai 0 ct), neįskaitant PVM;

2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) (21 %) – 20.973.54 eurų (dvidešimt tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt trys eurai, 54 ct). PVM į Lietuvos Respublikos biudžetą sumoka Užsakovas.

2.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti perkamų Darbų apimtį, neviršijant Sutarties SD priede Nr. 3 nurodyto maksimalaus Darbų kiekio ir Sutarties SD 2.3. punkte nurodytos Darbų kainos. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus Darbų kiekio, nurodyto Sutarties SD priede Nr. 3 ar bet kokios jo dalies.

2.5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika), taikomas kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotas įkainis.

2.6. Laikantis racionalaus lėšų naudojimo tikslo, Užsakovas turi teisę inicijuoti įkainių / kainos mažinimą, jei Sutarties trukmė yra 6 (šeši) ar daugiau mėnesių ir Užsakovas nustato, kad Darbų įkainiai yra nekonkurencingi ir neatitinka rinkos sąlygų.

2.7. Kilus įtarimams, kad Rangovo pasiūlyti Darbų įkainiai / kaina (bent vienas) yra nekonkurencingi ir neatitinkantys rinkos kainų, Užsakovas turi teisę, praėjus ne mažiau kaip 3 (trims) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo, apklausti kitus rinkos dalyvius (ne mažiau kaip du rinkos dalyvius pasiūlo Rangovas ir ne mažiau kaip du pasiūlo Užsakovas) ar (ir) patikrinti viešai prieinamą informaciją (ne mažiau kaip du rinkos dalyvius pasiūlo Rangovas ir ne mažiau kaip du – siūlo Užsakovas), išskyrus atvejus, jei rinkoje nėra keturių ar daugiau rinkos dalyvių, tokiu atveju apklausiami visi esantys rinkos dalyviai. Jei atlikus rinkos dalyvių apklausą paaiškėja, kad bent vienas pasiūlytas įkainis / kaina yra daugiau kaip 20 % (dvidešimt procentų) didesnis nei Užsakovo apklaustų rinkos dalyvių įkainių vidurkis dėl perkamų Darbų, Užsakovas turi teisę pasiūlyti Rangovui įkainių / kainos mažinimą. Jei Rangovas nesutinka mažinti įkainių / kainos tokiu būdu, kad Sutarties įkainiai / kaina nesiskirtų nuo apklaustų rinkos dalyvių įkainių / kainos vidurkio daugiau nei 10 % (dešimt procentų), Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai ir vykdyti naują viešąjį pirkimą. Tokiu atveju reikalavimas atlyginti nuostolius, mokėti kompensacijas ar baudas už Sutarties nutraukimą ar atsisakymą sumažinti įkainius / kainą, Šalims netaikomos. Mažinant įkainius, Bendra Sutarties kaina proporcingai mažinama.

2.8. Darbai perkami pagal fiksuotus įkainius, užfiksuotus Techninėje specifikacijoje. Užsakovas neįsipareigoja išpirkti viso Darbų kiekio ar bet kurios dalies.

2.9. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami, išskyrus atvejus, jei įkainiai mažinami arba keičiami Sutarties Priede Nr. 4 nustatyta tvarka.

2.10. Įkainiai gali būti mažinami bet kuriuo Sutarties galiojimo metu, siekiant racionalaus lėšų naudojimo. Dėl įkainių mažinimo, pasirašomas susitarimas, kuriame užfiksuojami peržiūrėti (sumažinti) įkainiai, šių įkainių įsigaliojimo momentas ir kita aktuali informacija. Gali būti mažinamas vienas įkainis, keli ar visi įkainiai, proporcingai sumažinant bendrą Sutarties kainą.

### **3. APMOKĖJIMO TVARKA**

3.1. Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Rangovas turi teisę pateikti Sąskaitą apmokėjimui kas mėnesį tik po faktinio Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Akta, jei Techninėje specifikacijoje nenumatyta kitaip.

3.2. Detali apmokėjimo tvarka nurodyta Techninėje specifikacijoje (Techninės specifikacijos 8 skyrius).

### **4. DARBŲ KOKYBĖ**

4.1. Rangovo atliekamų Darbų kokybė turi atitikti Pirkimo objektui keliamus reikalavimus ir standartus, nurodytus Pirkimo sąlygose bei teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio darbų atlikimą. Garantiniai terminai, jų trukmė ir sąlygos nurodyti Techninėje specifikacijoje.

4.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, Rangovo ir jo pasitelktų asmenų, įskaitant specialistus, kvalifikacija atitiktų Pirkimo sąlygas. Rangovas užtikrina pašalinimo pagrindų, nurodytų Pirkimo sąlygose, nebuvimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4.3. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta, įskaitant teiktinus pagal Techninę specifikaciją dokumentus, informaciją, konsultacijas, mokymus, tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.

4.4. Darbų trūkumai suprantami kaip jie apibrėžti Sutarties BD 1.18 punkte. Darbų trūkumais taip pat laikomas neatitikimas Rangovo Pasiūlyme nurodytiems parametrams, kurių pagrindu Rangovo pasiūlymas buvo pripažintas ekonomiškai naudingiausiu.

4.5. Darbų trūkumai šalinami Rangovo sąskaita, Techninėje specifikacijoje bei Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Netesybos už trūkumų nepašalinimą nustatytu terminu taikomos po Darbų atlikimo, Šalims pasirašius Akta, ir Garantinio termino galiojimo metu. Iki Darbų perdavimo – priėmimo Akto pasirašymo (pvz. testavimo metu), nustačius trūkumus, jie šalinami Rangovo lėšomis per Techninėje specifikacijoje nustatytą terminą, Rangovui vėluojant, netesybos netaikomos, tačiau tokiu atveju netesybos taikomos už vėlavimą Sutartyje nustatytu terminu atlikti Darbus, atitinkančius visus Pirkimo sąlygų reikalavimus.

4.6. Jei vykdant Sutartį, po abipusio Akto pasirašymo, paaiškėja trūkumai, kurių pašalinimui terminai nenustatyti, Rangovas savo sąskaita pašalina tokius trūkumus per 15 (penkiolika) dienų nuo Užsakovo pranešimo apie trūkumus, o jų neištaisęs per šiame punkte nustatytą terminą, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo trūkumų turinčių Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet kokių atveju ne mažiau kaip 100,00 EUR (vienas šimtas eurų 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį).

4.7. Už nustatytą trūkumų nepašalinimą per Sutarties SD 4.5. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui Techninėje specifikacijoje nustatyto dydžio delspinigius.

### **5. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS**

5.1. Rangovo pasitelkti ūkio subjektai: NE.

5.2. Kai Rangovas Pirkimo procedūrų metu atitiktai Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Rangovas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

5.3. Rangovas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subrangovus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Sutarties vykdymui pasitelkti Subrangovai ir (ar) nurodyta subrangai perduodama sutartinių įsipareigojimų dalis: TAIP – UAB „Kaefer, perduodama dalis – pastolių montavimas.

5.4. Rangovo pasitelktiems Subrangovams yra suteikiama galimybė prašyti Užsakovo tiesiogiai atsiskaityti su jais.

5.5. Subrangovas norintis pasinaudoti Sutarties SD 5.4 punkte nurodyta galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Prašyme nurodomi Subrangovo atliekami Darbai ir su Rangovu suderinta Subrangovui mokėtina suma, kartu pateikiant Rangovo patvirtinimą dėl Subrangovui mokėtinos sumos suderinimo.

5.6. Užsakovas, išnagrinėjęs Subrangovo prašymą, priima sprendimą dėl tokio atsiskaitymo taikymo bei praneša Rangovui ir Subrangovui per 10 (dešimt) Dienų nuo prašymo gavimo dienos.

5.7. Jei Užsakovas priima sprendimą tenkinti Subrangovo prašymą, pasirašoma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo, kaip nurodoma Sutarties BD 12.15. punkte, pagal projektą, kuris pateikiamas Sutarties SD priede Nr. 6.

5.8. Rangovas įsipareigoja apie Sutarties SD 5.4 punkte nurodytą tiesioginio atsiskaitymo galimybę bei šioje Sutartyje nustatytą tokio atsiskaitymo tvarką informuoti pasitelktus Subrangovus.

### **6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VIETA IR PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA**

6.1. Darbų vykdymo tvarka ir vieta nurodyta Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje.

6.2. Rangovas Darbus pradeda vykdyti nuo Rangovui pateiktame Užsakyme nurodytos datos. Darbai privalo būti pabaigti Techninėje specifikacijoje nurodytais terminais, tačiau visais atvejais nurodytas terminas negali būti ilgesnis nei nurodyta Galutiniam pasiūlyme (įrašyti).

6.3. Darbai, vykdomi Šalių suderintu Darbų vykdymo grafiku.

6.4. Už vėlavimą atlikti Darbus per Galutiniam pasiūlyme nustatytą terminą (įrašyti) Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procentų nuo vėluojamų atlikti Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau bet kokių atvejų ne mažiau kaip 500,00 EUR (penki šimtai eurų 00 ct) už vieną vėlavimo laikotarpį.

## **7. SUTARTIES PASIRAŠYMAS, ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS**

7.1. Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais Šalių parašais.

7.2. Sutartis įsigalioja nuo jos abipusio pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

7.3. Techninėje specifikacijoje (5.2.6. punkte) numatytas civilinės atsakomybės draudimas pateikiamas per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Rangovas turi užtikrinti, kad atitinkamas draudimas galios visą Sutarties vykdymo terminą. Pasibaigus esamam draudimo periodui Rangovas privalo Užsakovui pateikti jo pratęsimą arba naują draudimą.

## **8. PRIEDAI**

8.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

8.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai:

8.2.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą;

8.2.2. Priedas Nr. 2 – Darbų apimtis, įkainiai;

8.2.3. Priedas Nr. 3 – Techninė specifikacija;

8.2.4. Priedas Nr. 4 – Įkainio perskaičiavimas.

## **9. ŠALIŲ REKVIZITAI**

**Rangovas**

**Užsakovas**

**UAB "Montuotojas"**

**UAB Kauno kogeneracinė jėgainė**

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

\_\_\_\_\_  
(Sutarties pasirašymo data)

\_\_\_\_\_  
(Sutarties pasirašymo data)

(A.V.)

**KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**

**1. KONTAKTINIAI ASMENYS**